

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
TỈNH ĐẮK LẮK
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN KRÔNG BÚK

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số:964/TB-CCTHADS

Krông Búk, ngày 19 tháng 09 năm 2023



THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 212/QĐ-CCTHADS ngày 12 tháng 12 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 14/QĐ-CCTHADS ngày 27 tháng 03 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số 0562/2023/CT-VATC ngày 12 tháng 05 năm 2023 của Công ty Cổ phần thẩm định giá và DVTS Toàn Cầu (VATC)

Căn cứ Thông báo số 296/2023/TBĐG-ĐGBM ngày 15 tháng 09 năm 2023 của Công ty đấu giá Hợp danh Ban Mê;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Búk hợp đồng với Công ty Đấu giá Công ty đấu giá Hợp danh Ban Mê, tổ chức bán đấu giá các tài sản đã kê biên sau của ông Y Hria Mlô bà H' Ai Niê, địa chỉ: Buôn Adrong Diết, xã Cư Pong, huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Búk tổ chức bán đấu giá tài sản sau:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với thửa đất số 27, tờ bản đồ số 77, diện tích 11263,3m², đất trồng cây lâu năm. Đất được Ủy ban nhân dân huyện Krông Búk cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BT 147443 ngày 18/06/2015 cấp cho ông Y Hria Mlô bà H' Ai Niê, địa chỉ thửa đất tại: Buôn Adrong Diết, xã Cư Pong, huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk.

Giá khởi điểm của tài sản đấu giá tiếp theo như sau: 497.939.076 đồng
(Bốn trăm chín mươi bảy triệu chín trăm ba mươi chín nghìn không trăm bảy mươi sáu đồng).

Thời gian địa điểm xem tài sản bán đấu giá: vào các ngày 04 và 05 tháng 10 năm 2023 tại nơi có tài sản cụ thể: Buôn Adrong Diết, xã Cư Pong, huyện Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk.

Thời gian và địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: Kể từ ngày thông báo đến 16 giờ 30 phút ngày 10 tháng 10 năm 2023; tại Công ty đấu giá hợp danh Ban Mê, tầng 2, số C22 Hoàng Văn Thái, phường Tân An, tp Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk;

Thời gian, địa điểm, điều kiện và cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Kể từ ngày thông báo đến 16 giờ 30 phút ngày 10 tháng 10 năm 2023; tại Công ty đấu giá hợp danh Ban Mê, tầng 2, số C22 Hoàng Văn Thái, phường Tân An, tp Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk;

Điều kiện tham gia đấu giá: Cá nhân, tổ chức đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ và tiền đặt trước cho Công ty đấu giá hợp danh Ban Mê theo quy định của Luật đấu giá tài sản và Quy chế cuộc đấu giá của

Công ty ban hành. Khi liên hệ nộp hồ sơ đấu giá đề nghị khách hàng đăng ký mang theo chứng minh nhân dân (căn cước công dân) để được hướng dẫn.

Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước:

- Tiền mua hồ sơ đấu giá: 500.000 đồng (*Năm trăm nghìn đồng*) /01 bộ.
- Tiền đặt trước là 74.700.000 đồng (*Bảy mươi bốn triệu bảy trăm nghìn đồng*).

- Thời gian nộp tiền đặt trước vào các ngày 10.11.12/10/2023 trong giờ hành chính, nộp vào tài khoản Công ty đấu giá hợp danh Ban Mê sau khi đăng ký có hướng dẫn.

Thời gian và địa điểm tổ chức đấu giá tài sản:

Vào lúc 09 giờ 00 phút ngày 13 tháng 10 năm 2023; tại Công ty đấu giá hợp danh Ban Mê, tầng 2, số C22 Hoàng Văn Thái, phường Tân An, tp Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk; Thông báo cho ông Y Hria Mlô bà H' Āi Niê (bên phải thi hành án) và Đại diện Ngân hàng TMCP đầu tư và phát triển Việt Nam – Chi nhánh Buôn Hồ (bên được thi hành án) có mặt đúng thời gian đã định trên để chứng kiến phiên đấu giá.

Ông Y Hria Mlô bà H' Āi Niê có quyền nhận lại tài sản trước khi mở cuộc đấu giá 01 ngày làm việc nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Các tổ chức, cá nhân có nhu cầu mua tài sản xin liên hệ tại: tại Công ty đấu giá hợp danh Ban Mê, tầng 2, số C22 Hoàng Văn Thái, phường Tân An, tp Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk, để được hướng dẫn chi tiết./.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã Cư Pong;
- Viện KSND huyện Krông Búk;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Văn Cường